

# Grundejerforeningen Lyngkærgård

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING, TIRSDAG 26. APRIL 2022

Der var fremmødt 31 beboere, som repræsenterede 24 stemmer.

**Pkt. 1 Valg af dirigent:**

Jens Møller, Liljevej 8 blev enstemmigt valgt. Jens takkede for valget og konstaterede herefter at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, jfr. vedtægterne. Ordet blev givet til formanden.

**Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år:**

Formanden Jørgen Malev aflagde beretning:

Corona restriktioner har betydet at vi ikke har kunnet afholde arrangementer: Håber det lykkes i 2022 at afholde nogle af de arrangementer vi tidligere har afholdt bl.a. sammen med bylauget.

Har allerede taget hul på disse ved fastelavsarrangement sammen med bylauget, super godt og med fint fremmøde.

Vi har fået en del nye medlemmer i foreningen, jeg vil gerne på hele bestyrelsens vegne byde jer velkommen, og I er altid velkommen til at kontakte mig ved spørgsmål eller andet.

2021 fik vi så efter lang forberedelse endelig lagt asfalt på stien langs udstykningen, det er overordnet blevet en bedre sti at færdes på. Desværre er der allerede en del gennemgrøninger, primært snerler. Det viste sig ved kontakt til vores tidligere gartner, at han havde glemt at oplyse os om, at det på det tidspunkt vi gerne ville have opgaven udført, der måtte man ikke sprøjte med de mest effektive midler, bla. mod snerler.

Jeg har kraftigt gjort gartneren opmærksom på at vi finder det stærkt kritisabelt, at de ikke gjorde opmærksom på konsekvenserne af at sprøjte på det valgte tidspunkt, så vi kunne have udskudt projektet den måned, der ville have løst problemet. Vurderingen har været at det ville være meget svært at få erstatning fra gartnerfirmaet.

Sagen har derfor fremskyndet vurderingen af alternativ leverandør, og det er lykkedes at få en ny og bedre aftale med et andet gartnerfirma.

Det er ikke usædvanligt med gennemgrøninger og vi vil i løbet af foråret prøve at få bekæmpet snerlerne på stien, men samtidig vil vi også prøve om vi kan rette nogle af de værste buler i asfalten.

I bestyrelsen har vi også arbejdet på at få etableret et legeplads-/grønt udvalg med fokus på legepladsen, med vedligehold og evt. nye tiltag.

I 2021 har jeg prøvet at komme i dialog med Lejre Kommune vedrørende vores veje og fortove, som er i meget dårlig stand. Og jeg har lige efter nytår talt med en medarbejder, som fortalte at Liljevej er udtaget, på den måde at man i 2022 vil lave forundersøgelser, for at planlægge renovering af Liljevej.

Jeg har bedt hende se på de øvrige veje også.

Jeg vil løbende informere på vores hjemmeside.

Anders Hvas er indtrådt i bestyrelsen, da Bent Johannsen er fraflyttet. Bent har i marts og april overdraget opgaven til Anders.

Efter et enkelt opklarende spørgsmål blev beretningen godkendt.

**Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:**

Kassereren Anders Hvas fremlagde og gennemgik det reviderede regnskab for 2021. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

**Pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen til fastlæggelse af kontingent m.v.:**

Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingent på 550,00 kr. årligt pr. parcel i 2023. Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

**Pkt. 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

Jørgen Malev blev genvalgt

Anders Hvas blev genvalgt

Marianne Hansen blev genvalgt

**Pkt. 6: Valg af en første- og andensuppleant til bestyrelsen:**

3 medlemmer stillede op som suppleant til bestyrelsen:

Inger-Lis Westergaard, Liljevej 22

## Grundejerforeningen Lyngkærgård

Kenneth Bohl, Erantisvej 10  
Brian Sørensen, Liljevej 13

Skriftlig afstemning blev foretaget og resultatet blev:

1. Suppleant: Kenneth Bohl, Erantisvej 10
2. Suppleant: Brian Sørensen, Liljevej 13

Blev valgt.

**Pkt. 7: Valg af to kritiske revisorer:**

Inge Larsen, Liljevej 26  
Brian Hansen, Liljevej 29  
Blev valgt.

**Pkt. 8: Valg af revisorsuppleant:**

Folmer Jensen, Liljevej 49  
Blev valgt.

**Pkt. 9: Forslag fra medlemmerne:**

Ingen forslag modtaget.

**Pkt. 10: Eventuelt:**

Medlem spørger om der kommer ekstra regning vedrørende stien – Formanden forventer ikke der kommer ekstra regninger.

Spørgsmål til udstykningsplaner – formanden undersøger dette, men p.t. ingen lokalplaner.

Medlem opfordrer til at vi hilser på hinanden.

Folder vedrørende Nabohjælp.

Pentanquebane på det grønne område – ny pris indhentes

Fortove i området er i dårlig forfatning

Træ ved Lupinvænget væltet i stormen, ønsker nyt træ plantet.

Invitationer lægges også på foreningens hjemmeside.

Generalforsamlingen slut kl. 20,00.

Som dirigent:

Jens Møller

Efterfølgende konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Jørgen Malev Snerlevænget 5	Telefon 21 78 43 33
Næstformand	Jens W. H. Jørgensen, Liljevej 27	Telefon 29 24 11 34
Kasserer	Anders Hvas, Liljevej 43	Telefon 22 71 82 92
Sekretær	Marianne Hansen, Liljevej 29	Telefon 20 20 42 81
Medlem	Per Grubbe, Snerlevænget 7	Telefon 71 90 16 24

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen